





Abb. Luftbild Übersicht Quelle FINWEB 2018/2019

Ausgleichsfläche A-2
Gemarkung Thalheim
Flurnummern 181 | 182 | 184 | 186


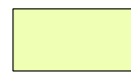




Abb. Luftbild Übersicht aus Bayernatlas 2018/2019

Festsetzungen durch Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Hinweise und Erläuterungen

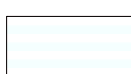
-  Signet
Kennzeichnung Ausgleichsfläche
-  Entwicklung von artenreichem Extensivgrünland aus intensivem Agrarland
-  Optimierung basiphiler Gesellschaften Halbtrockenrasen Mesobromium
-  Optimierung Hecken - Gebüsch - Riegel trockenwarmer Standorte

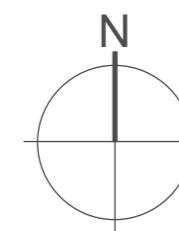
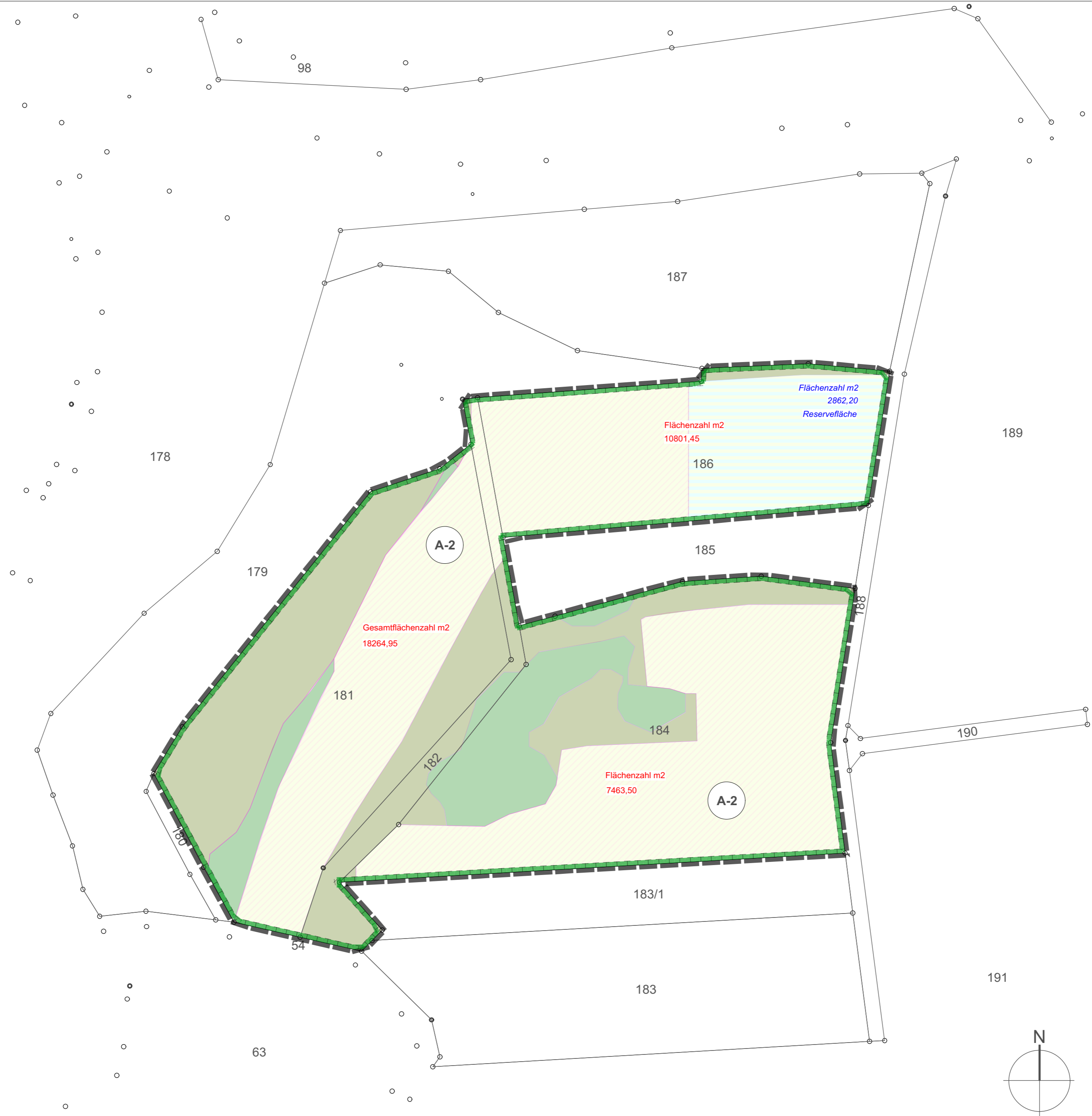
Flächenabgleich

Liegenschaft 181 m2	9779,49
Liegenschaft 182 m2	1519,47
Liegenschaft 184 m2	11504,75
Liegenschaft 186 m2	6163,09

Gesamtfläche m2 **28.966,800**

 Liegenschaften Teil 181 | Teil 182 | Teil 184 | Teil 186
 Anrechnungsfläche für Ausgleich A-2
18.264,950 m2

 Liegenschaften Teil 186
 Reservefläche für ausgleichspflichtige Maßnahmen anderer Vorhaben
2.862,200 m2



Plangrundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung



Markt Bissingen

Markt Bissingen
Bebauungsplan "Westfeld"
"Planteil Ausgleichsfläche A-2"

Markt Bissingen
 - vertreten durch
 Herrn 1. Bürgermeister
 Michael Holzinger -
 Am Hofgarten 1
 86657 Bissingen

Entwurf

Planzeichnung
 Planstand 21.01.2019, geändert 13.08.2019,
 redaktionell geändert am _____,
 Satzungsbeschluss _____.

Satzungsbeschluss
 Der Gemeinderat des Marktes Bissingen
 hat in der Sitzung vom _____ den
 Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan
 "Westfeld"
 in der Fassung vom _____,
 redaktionell geändert am _____,
 beschlossen (§ 10 (1) BauGB).

Bissingen,

.....
 Michael Holzinger, 1. Bürgermeister

Masstab 1 : 1000

blatter • burger GbR
 Hauptstrasse 43
 89423 Gundelfingen

Fon 09073 | 92 10 580
 Fax 09073 | 92 10 586
 info@blatterburger.de
 www.blatterburger.de

Andreas Görgens
 Dipl.-Ing. (TU)
 Freier Landschaftsarchitekt BYAK
 Scoranweg 3
 89415 Lauingen

Fon 09072 | 92 21 35
 Fax 09072 | 92 21 37
 LA.Goergens@t-online.de
 05.03.2019/ag

